ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ), ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ СТУДЕНОВСКАЯ, ИМ. 9-ГО ЯНВАРЯ, ЕЛЕЦКАЯ В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ

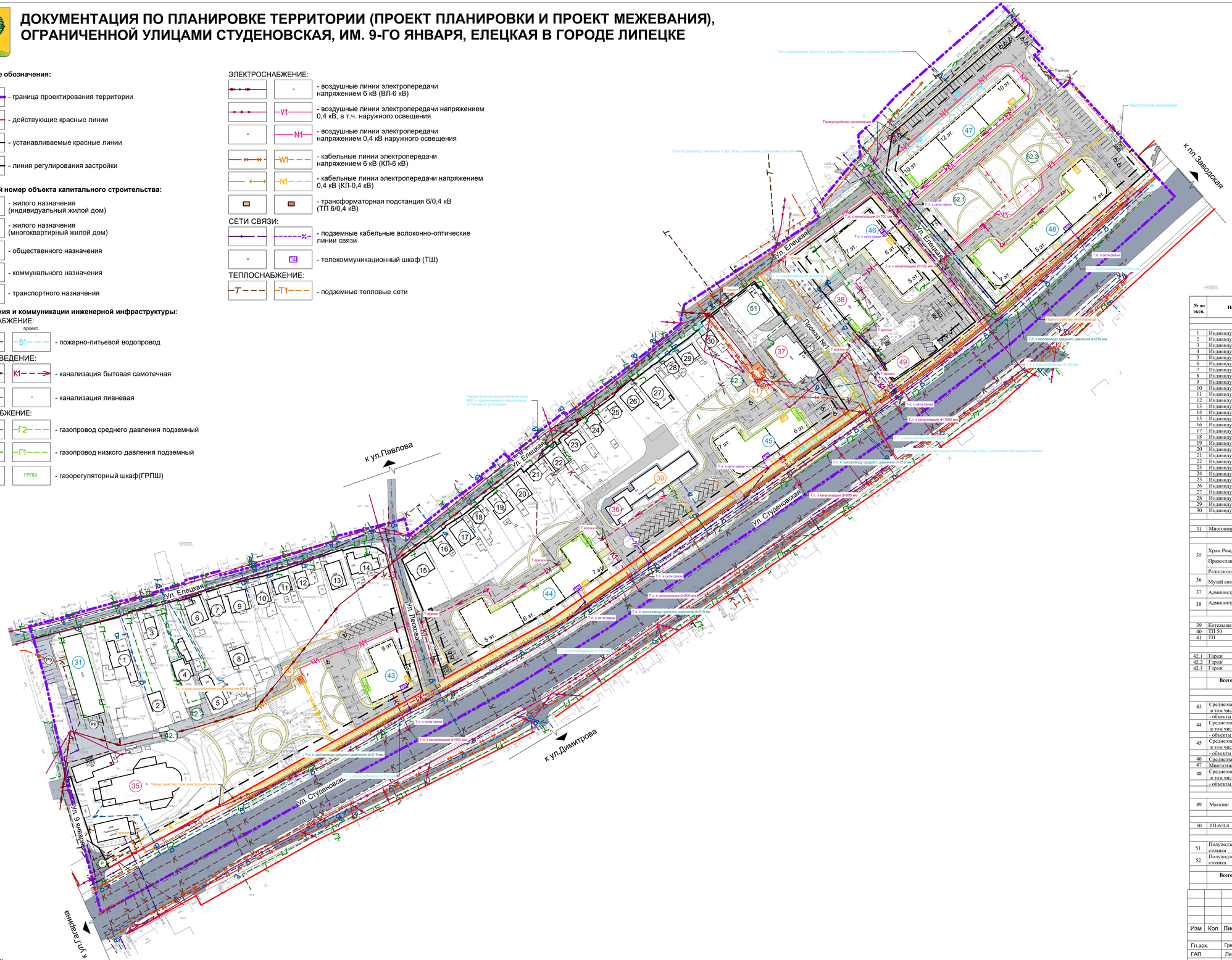
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Материалы по обоснованию
Схема инженерного обеспечения территории (проектируемые сети)
М 1:1000

Условные обозначения:
Границы:
- граница проектирования территории
- действующие красные линии
- устанавливаемые красные линии
- линия регулирования застройки

Условный номер объекта капитального строительства:
- жилого назначения (индивидуальный жилой дом)
- жилого назначения (многоквартирный жилой дом)
- общественного назначения
- коммунального назначения
- транспортного назначения

Сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры:
ВОДОСНАБЖЕНИЕ:
- пожарно-питьевой водопровод
ВОДООТВЕДЕНИЕ:
- канализация бытовая самотечная
- канализация ливневая
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:
- газопровод среднего давления подземный
- газопровод низкого давления подземный
- газорегуляторный шкаф(ГРПШ)

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ:
- воздушные линии электропередачи напряжением 6 кВ (ВЛ-6 кВ)
- воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ, в т.ч. наружного освещения
- воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ наружного освещения
- кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ (КЛ-6 кВ)
- кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ (КЛ-0,4 кВ)
- трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ (ТП 6/0,4 кВ)
СЕТИ СВЯЗИ:
- подземные кабельные волоконно-оптические линии связи
- телекоммуникационный шкаф (ТШ)
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ:
- подземные тепловые сети



Сводная ведомость зданий, строекний и сооружений

№ по экспл.	Наименование	Этажность	Кол-во квартир	Кол-во секций (зданий)	Площадь застройки, м2	Общая площадь, м2	Общая площадь квартир, м2	Население	Мощность	Строительный объем, тыс. м3
Существующая застройка										
Индивидуальные жилые дома										
1	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	184,9	166,41	166,41	2	-	0,64
2	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	77,6	69,84	69,84	3	-	0,27
3	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	72,15	64,94	64,94	3	-	0,25
4	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	163,4	147,06	147,06	2	-	0,57
5	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	152,2	136,98	136,98	2	-	0,53
6	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	123,30	110,97	110,97	2	-	0,43
7	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	86,12	77,51	77,51	3	-	0,3
8	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	95,4	85,86	85,86	3	-	0,33
9	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	95,60	86,04	86,04	2	-	0,33
10	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	85,60	77,04	77,04	3	-	0,3
11	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	85,60	77,04	77,04	2	-	0,3
12	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	62,90	56,61	56,61	3	-	0,22
13	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	153,30	137,97	137,97	2	-	0,54
14	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	161,70	145,53	145,53	3	-	0,57
15	Индивидуальный жилой дом	2	1	1/1	148,80	267,84	267,84	2	-	1,04
16	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	75,93	68,34	68,34	3	-	0,27
17	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	126,84	114,16	114,16	2	-	0,44
18	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	67,0	60,30	60,30	3	-	0,23
19	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	134,23	120,81	120,81	2	-	0,47
20	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	109,60	98,64	98,64	3	-	0,38
21	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	50,44	45,40	45,40	2	-	0,18
22	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	106,40	95,76	95,76	3	-	0,37
23	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	78,80	70,92	70,92	2	-	0,28
24	Индивидуальный жилой дом	2	1	1/1	110,0	198,0	198,0	3	-	0,77
25	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	89,30	80,37	80,37	2	-	0,31
26	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	98,80	88,92	88,92	3	-	0,35
27	Индивидуальный жилой дом	2	1	1/1	194,80	350,64	350,64	2	-	1,36
28	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	46,0	41,40	41,40	3	-	0,16
29	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	85,0	76,50	76,50	2	-	0,3
30	Индивидуальный жилой дом	1	1	1/1	87,40	78,66	78,66	3	-	0,31
	Итого:	-	**30**	-	**3209,11**	**3296,46**	**3296,46**	**75**	-	**12,80**
Многоквартирные жилые дома										
31	Многоквартирный жилой дом	5	60	3/1	607,36	2015,60	2013,80	113	-	10,63
	Итого:	-	**60**	**3/1**	**607,36**	**2015,60**	**2013,80**	**113**	-	**10,63**
Общественные здания										
35	Храм Рождества Христова	2	-	1/1	233,60	420,48	-	-	150-300 прихожан	2,10
	Православная школа	2	-	1/1	758,30	1364,94	-	-	120 учащихся	5,31
	Религиозное сооружение	3	-	1/1	207,36	559,87	-	-		2,18
36	Музей современной скульптуры	2	-	1/1	125,0	225,0	-	-	-	0,88
37	Административное здание	4	-	1/1	399,32	1927,60	-	-	160 рабочих	5,59
38	Административное здание	2	-	1/1	308,26	554,87	-	-	50 рабочих	2,16
	Итого:	-	-	-	**2031,84**	**5052,76**	-	-	-	**18,22**
Сооружения инженерной инфраструктуры										
39	Котельная	1	-	1/1	497,0	450,0	-	-	-	1,99
40	ТП 50	1	-	1/1	33,0	33,0	-	-	-	0,13
41	ТП	1	-	1/1	9,90	9,90	-	-	-	0,04
	Итого:	-	-	-	**539,9**	**492,9**	-	-	-	**2,16**
Сооружения транспортной инфраструктуры										
42.1	Гараж	1	-	1/1	48,0	43,0	-	-	-	0,19
42.2	Гараж	1	-	1/1	23,70	21,0				0,09
42.3	Гараж	1	-	1/1	30,0	23,5				0,09
	Итого:	-	-	-	101,70	87,50	-	-	-	0,37
	Всего (по существующей застройке):	-	90	-	**6489,91**	**10945,22**	**5310,26**	**188**	-	**44,18**
Проектируемая застройка										
Многоквартирные жилые дома										
43	Среднеэтажный жилой дом, в том числе:	8	34	1/1	607,0	3824,0	3187,0	86	-	17,42
	- объекты обслуживания*	1	-	-	-	546,0	-	-	-	-
44	Среднеэтажный жилой дом, в том числе:	5-7	66	3/1	1634,0	7353,0	6128,0	166	-	35,46
	- объекты обслуживания*	1	-	-	-	1471,0	-	-	-	-
45	Среднеэтажный жилой дом, в том числе:	6-7	42	2/1	923,0	4700,0	3917,0	106	-	22,15
	- объекты обслуживания*	1	-	-	-	831,0	-	-	-	-
46	Среднеэтажный жилой дом	5-7		3/1	943,0	5153,0	4294,0	116	-	20,04
47	Многоэтажный жилой дом	10-12	46	3/1	1281,0	12298,0	10248,0	277	-	47,82
48	Среднеэтажный жилой дом, в том числе:	5-7	111	3/1	1641,0	8093,0	6744,0	182	-	38,36
	- объекты обслуживания*	1	-	-		1477,0		-	-	
	Итого:	-	**372**	-	**7029,0**	**44269,0**	**34518,0**	**933**	-	**181,25**
Общественные здания										
49	Магазин	1	-	1	200,0	176,10	-	-	82,50 м2 торг.пл.	0,80
	Итого:	-	-	-	**200,0**	**176,10**	-	-	-	**0,80**
Сооружения инженерной инфраструктуры										
50	ТП-6/0,4	-	-	1	6,0	6,0	-	-	1000 кВ А	0,02
	Итого:	-	-	-	**6,0**	**6,0**	-	-		**0,02**
Сооружения транспортной инфраструктуры										
51	Полуподземная обвалованная стоянка	1	-	1	412	370,8	-	-	16 м/мест	1,24
52	Полуподземная обвалованная стоянка	1	-	1	2482,0	2234,0	-	-	75 м/мест	7,45
	Итого:	-	-	-	**2894,0**	**2604,0**	-	-	-	**8,69**
	Всего (по существующей застройке):	-	**372**	-	**10129,0**	**47055,8**	**34518,0**	**933**	-	**190,76**
	Итого:	-	**462**	-	**16619,0**	**58001,02**	**39828,26**	**1121**	-	**234,94**

Примечания:
1. Чертеж выполнен на топографической съемке М 1:500 проектируемой территории, выполненной ООО "Архивариус" в 2022 г.
2. Поперечный профиль улицы М 1:200 см. на листах ППТ.МОП-8.1 - ППТ.МОП-8.5

СОГЛАСОВАНО:
Взамен инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

А-77.1341-22 ППТ.МОП

ОБУ «Управление градостроительства Липецкой области»

Изм	Кол	Лист	Nдок	Подпись	Дата

Гл.арх.	Гребенщиков	
ГАП	Левшунова	
Н.контр.	Каримова	
Разработал	Горбатова	
Проверил	Герасина	

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Студеновская, им. 9-го Января, Елецкая в городе Липецке

Схема инженерного обеспечения территории (проектируемые сети) М 1:1000

Стадия	Лист	Листов
П	7.2	

АРХИВАРИУС

Формат 940x594